

PRILOGA 1 (obrazec št. 1): **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2025**

BODOČI LASTNIK: Občina Medvode

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	PARC. ŠT. IN K.O.	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA
1.	Občina Medvode	zemljišče	Medvode	316/3 k.o. 1976 Preska	564 m <sup>2</sup>	82.000,00 EUR (tj. po 145,00 EUR)
2.	Občina Medvode	zemljišče	Medvode	57/1 k.o. 1973 Medvode	896 m <sup>2</sup>	56.000,00 EUR (tj. po 62,00 EUR)
					<b>SKUPAJ:</b>	<b>138.000,00 EUR</b>

Za leto 2025 je predviden odkup nepremičnine pod zap. št. 1, ki v naravi predstavlja zemljišče na območju Nordijskega centra Bonovec, ki je v upravljanju Javnega zavoda Sotočje Medvode in za katero ima javni zavod že dlje časa sklenjeno zakupno pogodbo. Na navedem zemljišču se nahajajo premični objekti za namen delovanja nordijskega centra.

Prav tako je v letu 2025 predviden odkup nepremičnine pod zap. št. 2, ki v naravi predstavlja obcestni pas med Gorenjsko cesto in lokalno cesto ob Merkator centru (LC 251031 Medvode (krožišče)) in za katerega ima občina s pravno predhodnico sedanjih lastnikov sklenjen sporazum o uporabi.

PRILOGA 2 (obrazec št. 2a): **Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2025**

LASTNIK: Občina Medvode

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V m <sup>2</sup>	OCENJENA POSPLOŠENA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Medvode	Medvode	1976 Preska	31/5	464	45.226,00 EUR (tj. po pridobljeni ceni)
2.	Občina Medvode	Medvode	1976 Preska	525/23 525/25	skupno cca 7.200	885.600,00 EUR (po 123,00 EUR/m <sup>2</sup> )
3.	Občina Medvode	Medvode	1971 Zbilje	546/5 546/1 545/1 545/4 544/1 544/2 541/5 541/4 541/8 540/3 541/7	825 1.767 4.241 1.479 845 5.442 8.682 2.196 2.650 460 344	3.435.510,00 EUR (po 123,00 EUR/m <sup>2</sup> )
					<b>SKUPAJ:</b>	<b>4.336.339,00 EUR</b>

Za leto 2025 je predvideno ponovno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnine na območju Preške ceste 23, 25, 27 in 29. Hkrati je predvidena tudi prodaja zemljišč na območju IC Vaše in IC Jeprca.

PRILOGA 1 (obrazec št. 2a): **Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2026**

LASTNIK: Občina Medvode

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V m <sup>2</sup>	OCENJENA POSPLOŠENA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Medvode	Medvode	1976 Preska	155/4 155/16 155/7 del 155/3	674 270 579 1.087	321.030,00 EUR (po 123,00 EUR/m <sup>2</sup> )
					<b>SKUPAJ:</b>	<b>321.030,00 EUR</b>